



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

St-1323/2026-13

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE
I
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, odlučujući o prijedlogu predlagatelja Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom MONTE GRADNJA d.o.o., Zagreb, Dubrava 250, OIB: 54215009894, 29. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Pokreće se prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom MONTE GRADNJA d.o.o., Zagreb, Dubrava 250, OIB: 54215009894.

II. Dužnik može raspolagati svojom imovinom samo uz prethodnu suglasnost ovog suda.

III. Ovo rješenje dostavlja se:

1. Općinskom sudu u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete, radi evidentiranja mjere osiguranja za slijedeće nekretnine:
 - upisane u zk.ul. 6661 k.o. Šašincevec, kč.br. 1015/11, broj D.L. 5, Krapinska ulica, put, površine 899 m², kč.br. 1015/12, broj D.L. 5, Krapinska ulica, put, površine 29 m², 2. suvlasnički dio: 1/2,
 - upisane u zk.ul. 7202 k.o. Šašincevec, kč.br. 1015/19, broj D.L. 9, Krapinska ulica, put, površine 36 m²,
 - upisane u zk.ul. 10105 k.o. Šašincevec, kč.br. 1015/3, broj D.L. 5, Krapinska ulica, dvorište i stambena zgrada Soblinec, Krapinska ulica

14, ukupne površine 553 m², i to 5. suvlasnički dio: 150/1000 etažno vlasništvo (E-4) povezano s vlasništvom posebnog dijela – dvosobni stan ozn. S4 na prvom katu, neto korisne površine 40,51 m² s pripadajućim dijelovima: lođa korisne površine 4,72 m² i parkirno mjesto ozn. PM4 na parceli površine 11,50 m².

2. Općinskom sudu u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zaprešić, radi evidentiranja mjere osiguranja na nekretnini upisanoj u zk.ul. 6324 k.o. Zaprešić, kč.br. 4453/5, dvorište i stambena zgrada Zaprešić, Ulica Mladena Gajšaka 6, ukupne površine 830 m², 4. suvlasnički dio: 1/2.
3. Ministarstvu unutarnjih poslova, Policijska uprava zagrebačka radi evidentiranja mjere osiguranja za vozilo za koja je dužnik evidentiran kao vlasnik i to M1, marke MAZDA, godina proizvodnje 1999., broj šasije: JMZGF12P201232182, reg. oznake ZG5856M.

z a k l j u č i o j e

I. Naređuje se osobi ovlaštenoj za zastupanje dužnika MONTE GRADNJA d.o.o., Zagreb, Dubrava 250, OIB: 54215009894, Goranu Kasalu, Zagreb, Dubrava 250, OIB: 57548456774, da u roku osam (8) dana dostavi ovom sudu popis imovine i obveza dužnika, a koji se sastoji od naznake:

- nekretnina i pokretnina dužnika,
- imovinskih prava dužnika na tuđim stvarima
- novčanih i nenovčanih tražbina dužnika
- drugih prava koji čine imovinu dužnika
- novčanih sredstava na računima dužnika
- druge imovine dužnika
- obveza dužnika unesenih u njegove poslovne knjige
- drugih novčanih i nenovčanih obveza dužnika
- razlučnih prava na imovini dužnika
- izlučnih prava
- prosječnih mjesečnih troškova redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana
- postupaka pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka.

U popisu imovine i obveza moraju se navesti podaci o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza, te o dokazima, osobito ispravama, kojima se oni mogu potkrijepiti i potvrditi te da su navedeni podaci točni i potpuni i da ništa od imovine i obveza nije zatajio.

II. Ako osoba ovlaštena za zastupanje dužnika u roku iz točke I. ovog zaključka ne dostavi popis imovine i obveza dužnika, sud će odrediti saslušanje osobe ovlaštene za zastupanje dužnika.

U slučaju neodazivanja na saslušanje sud može osobi ovlaštenoj za zastupanje dužnika odrediti dovođenje, a može ju i kazniti novčanom kaznom u iznosu do 1.320,00 eura.

III. Za davanje neistinitog ili nepotpunog popisa imovine i obveza, dužnik odgovara kao za davanje lažnog iskaza u postupku pred sudom.

IV. Osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu odgovara vjerovnicima osobno za naknadu štete koju im prouzroči uskratim davanja ili davanja netočnih ili nepotpunih podataka, obavijesti i izvješća.

V. Zakazuje se ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka za dan **16. lipnja 2026. u 9,30 sati** u zgradi ovog suda u Karlovcu, Trg hrvatskih branitelja 1/II, soba broj 207, na koje se dostavom ovog zaključka pozivaju:

- dužnik,
- osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu,
- FINA.

VI. Pozvane osobe mogu se i pisano izjasniti o prijedlogu.

Obrazloženje

1. Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, je 28. svibnja 2026. podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom MONTE GRADNJA d.o.o., Zagreb, Dubrava 250, OIB: 54215009894, temeljem čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/1, 36/22, 27/24, dalje: SZ), s obzirom da dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju duljem od 120 dana.

2. Slijedom navedenog, a temeljem čl. 115. st. 1. SZ-a odlučeno je kao u izreci rješenja.

3. Radi izbora i načina otvaranja stečajnog postupka potrebno je provjeriti podatke o imovini dužnika.

4. Temeljem čl. 118. st. 1. SZ-a sud će rješenjem o pokretanju prethodnog postupka ili naknadnim rješenjem, na zahtjev podnositelja prijedloga ili po službenoj dužnosti, odrediti sve mjere koje smatra potrebnim kako bi se spriječilo da do donošenja odluke o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka ne nastupe takve promjene imovinskog položaja dužnika koje bi za vjerovnike mogle biti nepovoljne.

5. Slijedom navedenog sud je po službenoj dužnosti odredio mjeru kao u točki II. i III. izreke rješenja, a kako bi spriječio da do donošenja odluke o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka ne nastupe takve promjene imovinskog položaja dužnika koje bi za vjerovnike mogle biti nepovoljne.

6. Temeljem čl. 16. st. 2. i 3. SZ-a ako podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nije dužnik, sud će dužniku narediti dostavu popisa imovine i obveza.

7. Budući sud na temelju navoda iz prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, odnosno iz drugih javno dostupnih podataka, nije mogao utvrditi imovinu dužnika to je temeljem čl. 117. st. 1. SZ-a i čl. 16. st. 2. i 3. u vezi čl. 17. st. 1. odlučeno kao u točki I. izreke zaključka.

8. Temeljem čl. 117. st. 6. SZ-a u vezi čl. 177. st. 3. SZ-a odlučeno je kao u točki II. izreke zaključka.

9. Temeljem čl. 17. st. 3. SZ-a odlučeno je kao u točki III. izreke zaključka, a temeljem čl. 117. st. 3. SZ-a odlučeno je kao u točki IV. izreke zaključka.

10. Prema odredbi čl. 123. st. 1. SZ-a u rješenju o pokretanju prethodnog postupka sud će odmah zakazati ročište na koje će pozvati osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu, odnosno dužnika pojedinca, podnositelja prijedloga, pravnih osoba koje za dužnika obavljaju poslove platnog prometa i privremenog stečajnog upravitelja, a prema potrebi i druge osobe, pa je odlučeno kao u točki V. izreke zaključka, dok je temeljem čl. 123. st. 2. SZ-a odlučeno kao u točki VI. izreke zaključka.

U Karlovcu 29. svibnja 2026.

Stečajni sudac:
Jadranka Mađeruh

PRAVNA POUKA:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba (čl. 115. st. 1. SZ-a).

Protiv zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. SZ-a).

Dna:

1. osobama kao u točki V. zaključka
2. Policijska uprava zagrebačka
3. Općinski sud u Sesvetama, ZK odjel Sesvete
4. Općinski sud u Novom Zagrebu, ZK odjel Zaprešić
5. e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-30888-c58ac**

Kontrolni broj: **0d937-0f134-a910b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.